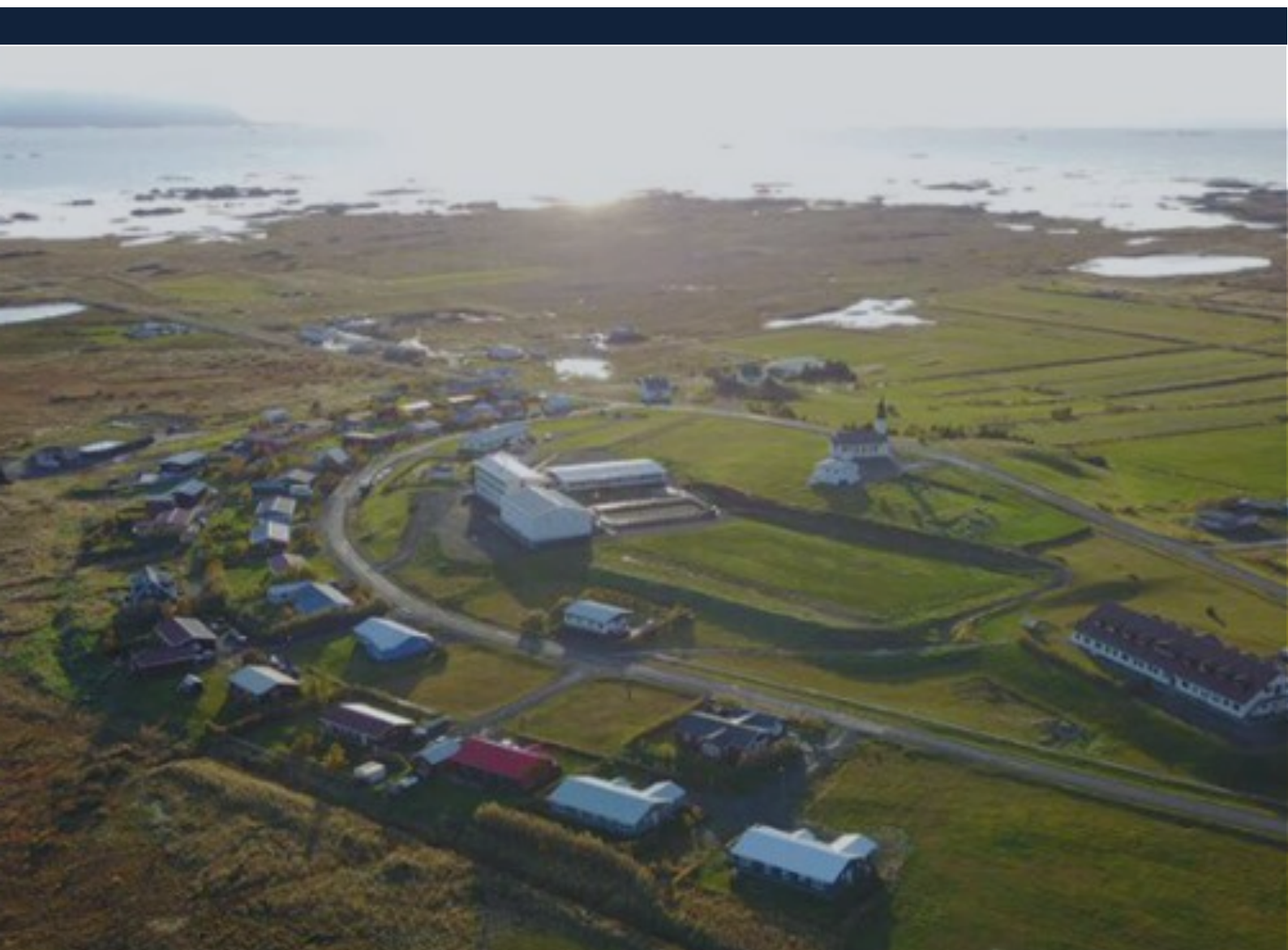


Húsnaðisáætlun 2023

Sveitarfélagsnúmer: 4502
Áætlunarsvæði: Reykhólahreppur
Kennitala: 440787-2589
Landshluti: Vestfirðir
Heimilisfang: Maríutröð 5a, 380 Reykhólahreppi



Efnisyfirlit

Mannfjöldaspá.....	3
Forsendur fyrir mannfjöldaspá.....	3
Lýsing á atvinnuástandi	4
Íbúðþörf.....	5
Áætluð íbúðapörf	5
Markmið um hagkvæmar íbúðir.....	5
Markmið sveitarfélagsins varðandi íbúðauppbyggingu	6
Búsetuform.....	6
Áætluð þörf eftir búsetuformum	7
Samanburður á áætlaðri þörf fyrir búsetuform og getu	8
Þjónusta og innviðir.....	9
Samanburður á áætlaðri þörf og getu	10
Lóðir og skipulag.....	12
Markmið sveitarfélagsins í lóðamálum	12
Íbúðir í byggingu	13
Samanburður.....	14
Viðauki – Spurningar úr áætlanakerfi.....	15

Lykiltölur

Mannfjöldaspá +5 ár (miðspá)	Mannfjöldaspá +10 ár (miðspá)	Íbúðir í byggingu (september 2021)	Íbúðir í byggingu (september 2022)
22 ↑9,1%	44 ↑18,2%	2	0
Áætluð íbúðapörf +5 ár (miðspá)	Áætluð íbúðapörf +10 ár (miðspá)	Fjöldi íbúða á skipulögðum lóðum +5 ár	Fjöldi íbúða á skipulögðum lóðum +10 ár
15 ↑9,0%	25 ↑15,1%	14	17

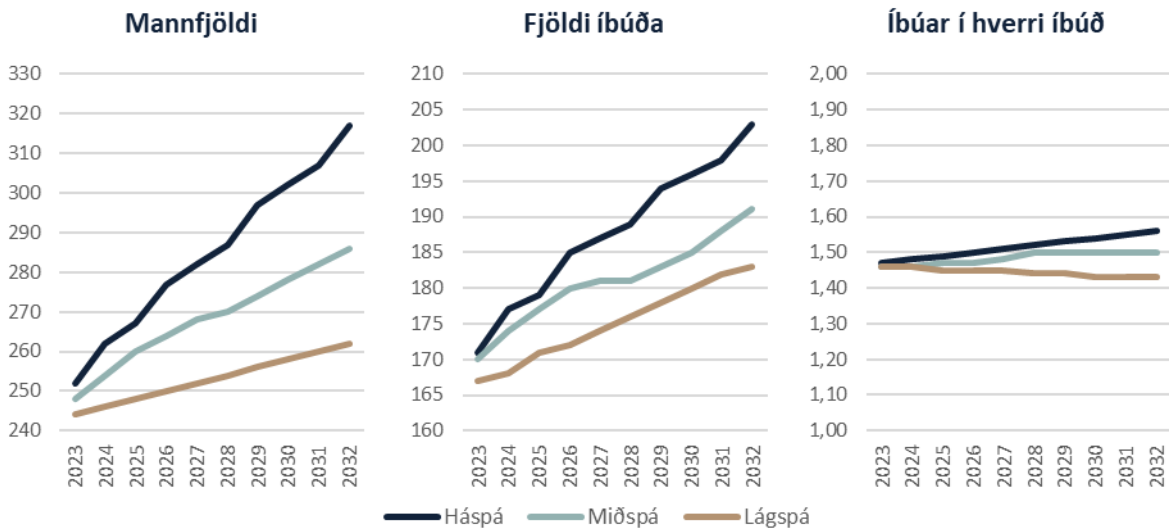
Mannfjöldaspá

Forsendur fyrir mannfjöldaspá

Mannfjöldapróunin hefur verið sveiflukennd milli ára og milli ársfjórðunga eins og jafnan er í fá-mennari byggðalögum, þar sem aðflutningur og brottflutningur hver einstaklings eða fjölskyldur vegur hlutfallslega þungt. Í töflunni má sjá áætlaða íbúafjölgun til næstu ára miðað við óbreytta meðalfjölgun á ári (0,3%) og jafnframt 0,5% og 1% árleg fjölgun. Miðað við þær forsendur myndi fjölga um 8 til 23 manns á næstu átta árum.

Taflan hér að neðan sýnir spá um þróun mannfjölda í sveitarfélaginu fram til ársins 2032. Fjöldi íbúða er reiknuð stærð og tekur mið af mannfjölda og fjölda íbúa í hverri íbúð.

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
Háspá	Mannfjöldi	252	262	267	277	282	287	297	302	307	317
	Mannfjöldabreyting %	4,1	4,0	1,9	3,8	1,8	1,8	3,5	1,7	1,7	3,3
	Fjöldi íbúða	171	177	179	185	187	189	194	196	198	203
	Íbúðafjöldi breyting %	3,0	3,5	1,1	3,4	1,1	1,1	2,7	1,0	1,0	2,5
	Íbúar í hverri íbúð	1,47	1,48	1,49	1,50	1,51	1,52	1,53	1,54	1,55	1,56
Miðspá	Mannfjöldi	248	254	260	264	268	270	274	278	282	286
	Mannfjöldabreyting %	2,5	2,4	2,4	1,5	1,5	0,8	1,5	1,5	1,4	1,4
	Fjöldi íbúða	170	174	177	180	181	181	183	185	188	191
	Íbúðafjöldi breyting %	2,4	2,4	1,7	1,7	0,6	-0,6	1,7	1,1	1,6	1,6
	Íbúar í hverri íbúð	1,46	1,46	1,47	1,47	1,48	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
Lágspá	Mannfjöldi	244	246	248	250	252	254	256	258	260	262
	Mannfjöldabreyting %	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
	Fjöldi íbúða	167	168	171	172	174	176	178	180	182	183
	Íbúðafjöldi breyting %	0,6	0,6	1,8	0,6	1,2	1,2	1,1	1,1	1,1	0,6
	Íbúar í hverri íbúð	1,46	1,46	1,45	1,45	1,45	1,44	1,44	1,43	1,43	1,43



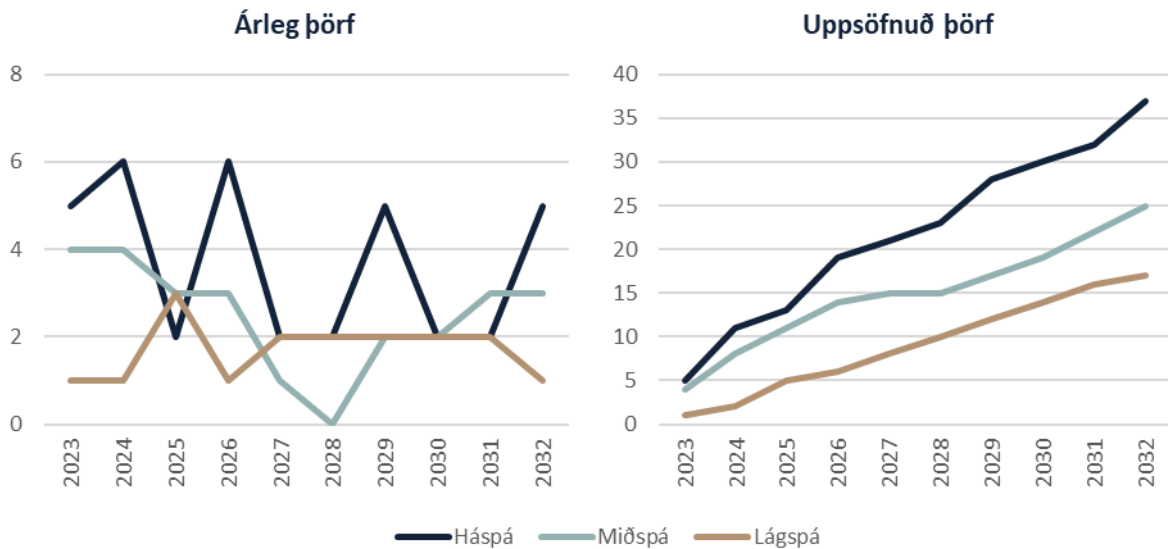
Lýsing á atvinnuástandi

Flest ársverk eru í landbúnaði í sveitarfélaginu. Störf við opinbera þjónustu, einkum Reykhólaskóla og Hjúkrunar- og dvalarheimilið Barmahlíð hafa mikið vægi í atvinnulífinu. Tæp. 60 manns starfa hjá sveitarfélaginu. Aðrir mikil vægir vinnustaðir eru Þörungaverksmiðja og Norðursalt. Lítið sem ekkert atvinnuleysi er í sveitarfélaginu. Vöntun hefur verið á starfsfólki hjá Reykhólahreppi og hjá Þörungaverksmiðjunni. Ekki hefur fengist fólk til starfa vegna húsnæðisskorts. Í desember 2021 voru 2 störf í auglýsingu hjá sveitarfélaginu og 1 starf hjá Þörungaverksmiðjunni. Viðvarandi vöntun á starfsfólki hefur verið í Norðursalti.

Áætluð íbúðarþörf

Óuppfyllt íbúðarþörf er mat sveitarfélagsins á fjölda íbúða sem þörf hefði verið á til viðbótar við byggðar íbúðir síðastliðinna ára til þess að mæta íbúðarþörf mv. þróun mannfjölda. Árleg íbúðarþörf segir til um hversu margar íbúðir þarf að byggja á ári til þess að uppfylla áætlaða íbúðarþörf. Uppsöfnuð þörf segir til um hversu margar íbúðir þurfi að byggja frá árinu 2023 fram að viðkomandi ári til þess að uppfylla áætlaða íbúðarþörf.

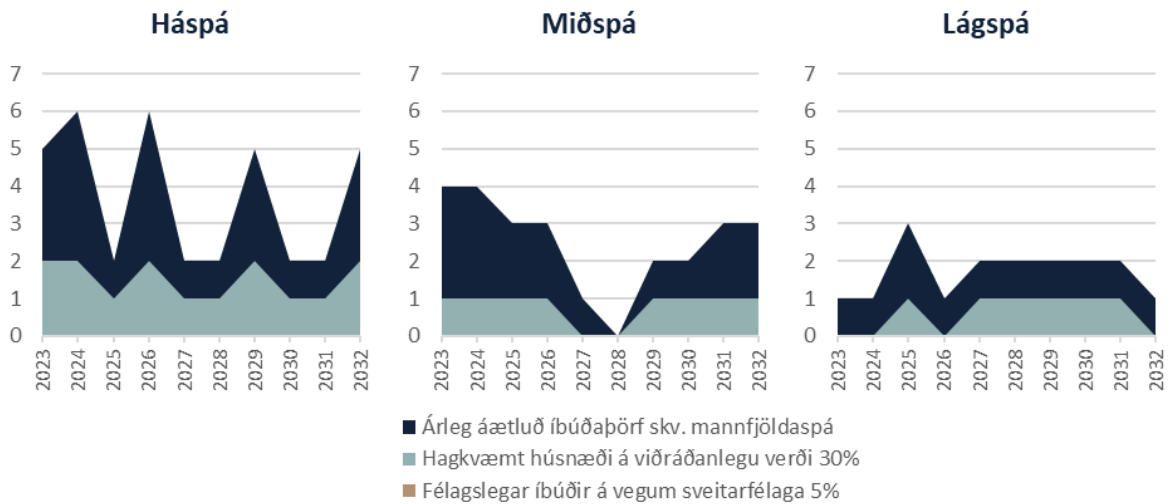
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Háspá	Óuppfyllt íbúðarþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	171	177	179	185	187	189	194	196	198	203
	Árleg íbúðarþörf	5	6	2	6	2	2	5	2	2	5
	Uppsöfnuð íbúðarþörf	5	11	13	19	21	23	28	30	32	37
Miðspá	Óuppfyllt íbúðarþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	170	174	177	180	181	181	183	185	188	191
	Árleg íbúðarþörf	4	4	3	3	1	0	2	2	3	3
	Uppsöfnuð íbúðarþörf	4	8	11	14	15	15	17	19	22	25
Lágspá	Óuppfyllt íbúðarþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	167	168	171	172	174	176	178	180	182	183
	Árleg íbúðarþörf	1	1	3	1	2	2	2	2	2	1
	Uppsöfnuð íbúðarþörf	1	2	5	6	8	10	12	14	16	17



Markmið um hagkvæmar íbúðir

Taflan hér að neðan sýnir fjölda íbúða samkvæmt markmiðum rammisamnings milli ríkis og sveitarfélaga um íbúðauppbyggingu á árunum 2023-2032.

		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Háspá	Árleg áætluð íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	5	6	2	6	2	2	5	2	2	5
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hagkvæmt húsnæði á viðráðanlegu verði 30%	2	2	1	2	1	1	2	1	1	2
Miðspá	Árleg áætluð íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	4	4	3	3	1	0	2	2	3	3
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hagkvæmt húsnæði á viðráðanlegu verði 30%	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1
Lágspá	Árleg áætluð íbúðarþörf skv. mannfjöldaspá	1	1	3	1	2	2	2	2	2	1
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Hagkvæmt húsnæði á viðráðanlegu verði 30%	0	0	1	0	1	1	1	1	1	0



Markmið sveitarfélagsins varðandi íbúðauppbyggingu

Markmið Reykhólahrepps er að byggja minni íbúðir 2 - 3 herbergja fyrir yngra fólk og einstaklinga sem vöntun er á í störf á Reykhólum.

Búsetuform

Taflan hér að neðan sýnir fjölda íbúða eftir búsetuformum árið 2022 og fjölda einstaklinga á biðlistum.

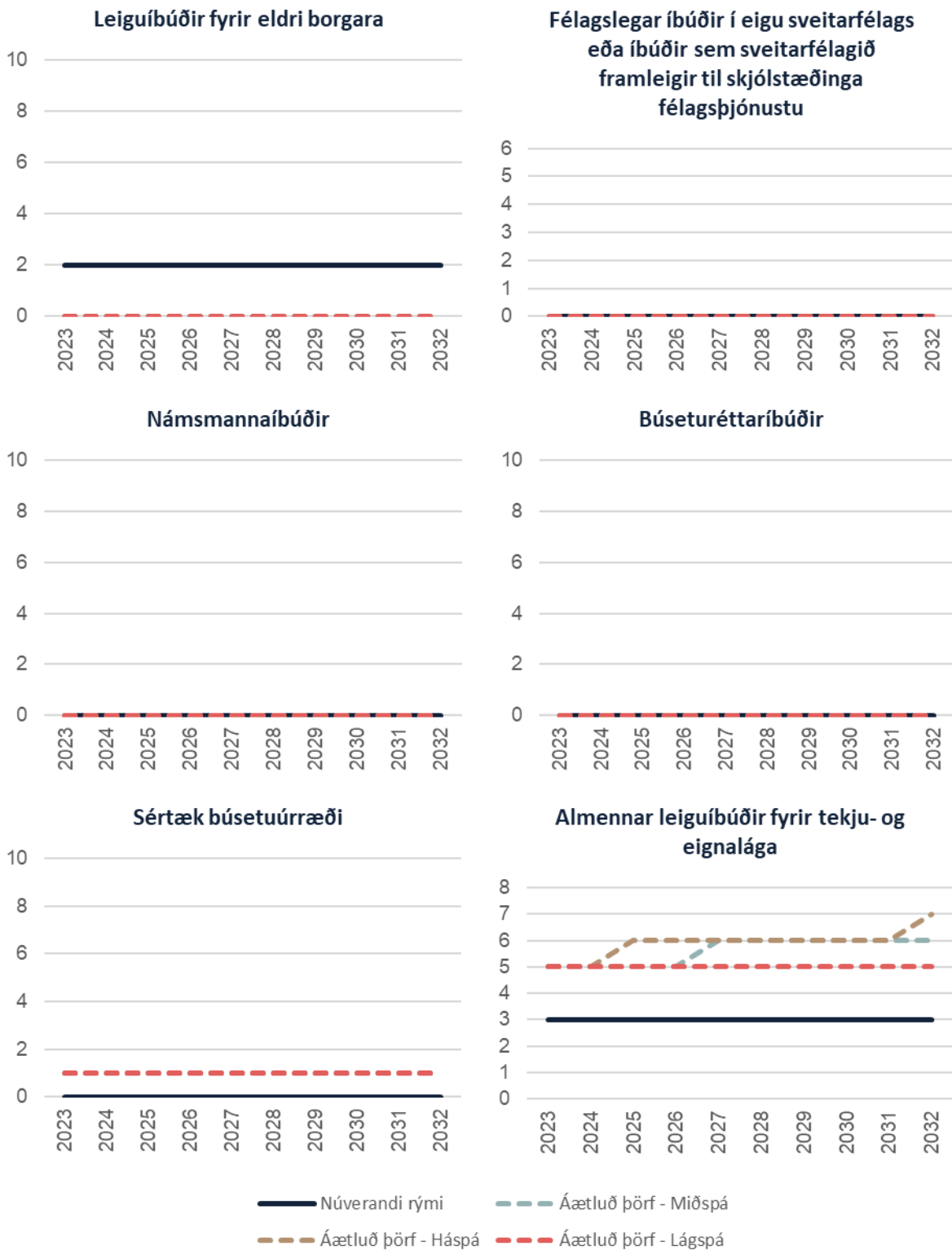
Búsetuform	Núverandi fjöldi	Á biðlista
Leiguíbúðir fyrir eldri borgara	0	0
Námsmannaíbúðir	0	0
Sértæk búsetuúrræði	1	0
Búseturéttaríbúðir	0	0
Almennar leiguíbúðir fyrir tekju- og eignalága	3	2
Félagslegar íbúðir í eigu sveitarfélags eða húsnæði sem sveitarfélag framleigir til skjólstaðinga félagsþjónustunnar	0	0

Áætluð þörf eftir búsetuformum

Taflan hér að neðan sýnir áætlaða þörf eftir búsetuformum fram til ársins 2032. Umframbörf tekur tillit til til núverandi fjölda rýma sem eru til staðar ásamt samþykktum áformum um fjölgun rýma á tilteknu ári. Einnig tekur hún tillit til þeirrar notkunar sem er á rýmnum árið 2022, biðlistum og þróun á mannfjölda skv. mannfjöldaspá. Neikvæð umframbörf merkir að þörf sé á að fjölga rýmum. Núverandi þörf fyrir hvert búsetuform er sá fjöldi rýma sem er í notkun árið 2022 að viðbættum fjölda einstaklinga á biðlista.

		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Leiguíbúðir fyrir eldri borgara	Núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Námsmannaíbúðir	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Félagslegar íbúðir í eigu sveitarfélags eða íbúðir sem sveitarfélagið framleigir til skjólstæðinga félagsþjónustu	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Búseturéttaríbúðir	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Almennar leiguíbúðir fyrir tekju- og eignalága	Núverandi rými	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-2	-2	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-4
	Áætluð þörf	5	5	6	6	6	6	6	6	6	7
	Núverandi rými	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-2	-2	-2	-2	-3	-3	-3	-3	-3	-3
	Áætluð þörf	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6
	Núverandi rými	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2	-2
	Áætluð þörf	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Sértæk búsetuúrræði	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1
	Áætluð þörf	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1
	Áætluð þörf	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1
	Áætluð þörf	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

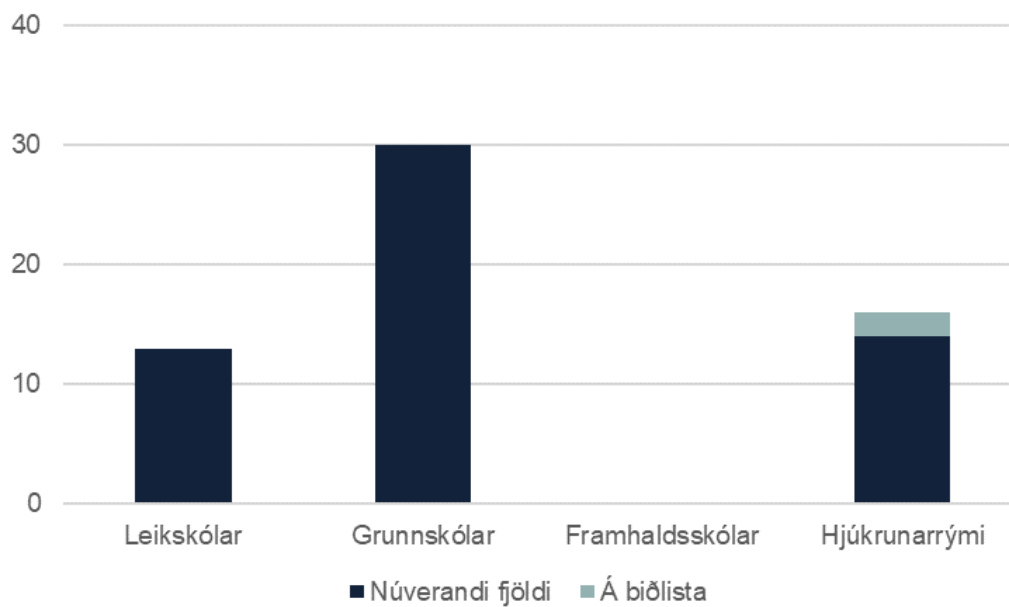
Samanburður á áætlaðri þörf eftir búsetuformum og getu



Þjónusta og innviðir

Taflan hér að neðan sýnir fjölda einstaklinga sem nota tiltekna þjónustu árið 2022 og fjölda einstaklinga á biðlista.

Þjónustutegund	Núverandi fjöldi	Á biðlista
Leikskólar	13	0
Grunnskólar	30	0
Framhaldsskólar	0	0
Hjúkrunarrými	14	2

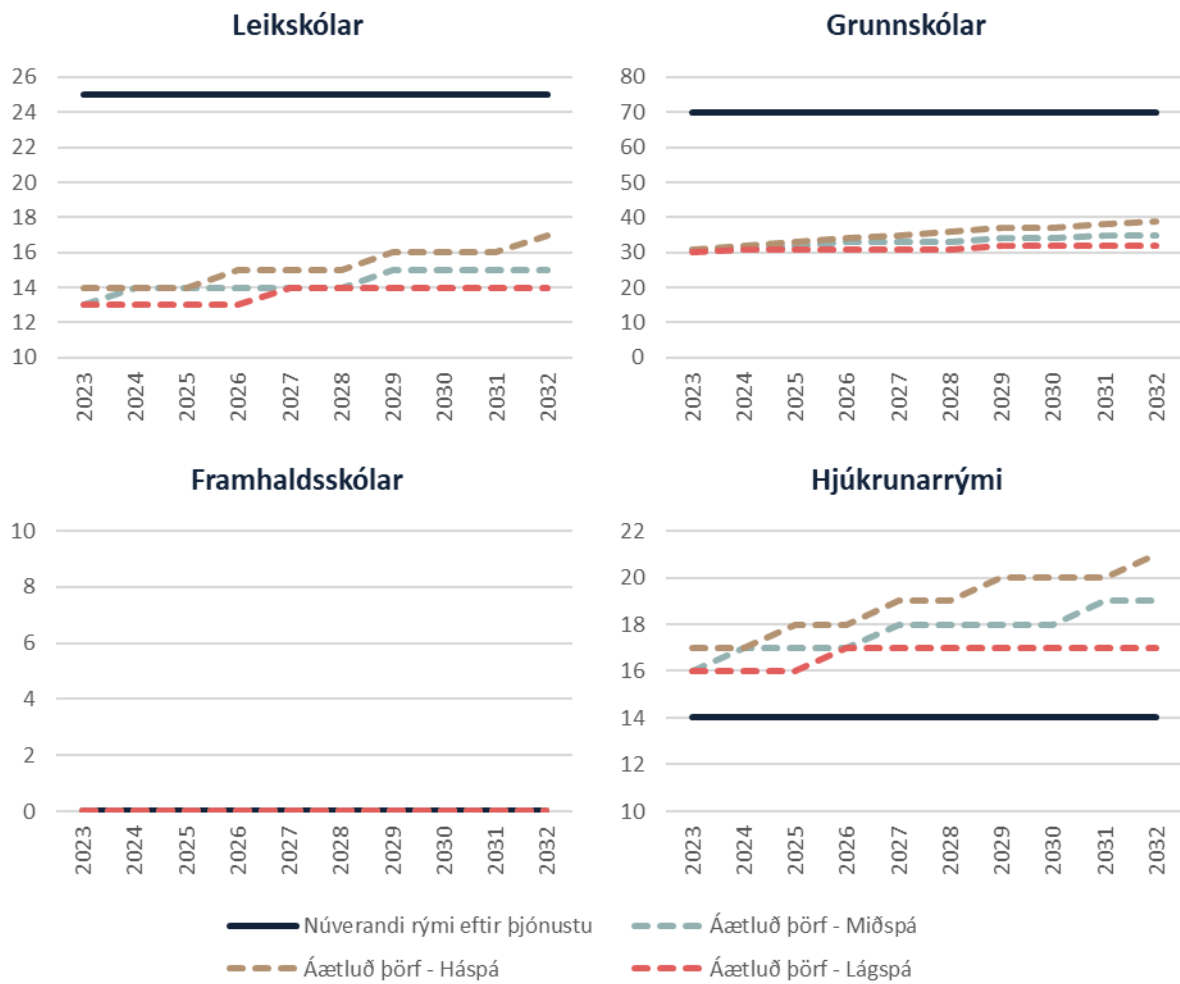


Samanburður á áætlaðri þörf á þjónustu og getu

Taflan hér að neðan sýnir áætlaða þörf eftir þjónustutegund fram til ársins 2032 fyrir sveitarfélagið í heild. Umframbörf tekur tillit til núverandi fjölda einstaklinga sem nota tiltekna þjónustu. Hún tekur einnig tillit til samþykktra áforma um fjölgun á plássum fyrir tiltekna þjónustu á tilteknu ári, getu þjónustu hvert ár, fjölda einstaklinga á biðlista og þróun á mannfjölda skv. mannfjöldaspá. Neikvæð umframbörf merkir að þörf sé á að fjölga plássum. Núverandi þörf fyrir hverja þjónustu er fjöldi einstaklinga í dag að viðbættum biðlista.

		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Leikskólar	Núverandi rými	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	11	11	11	10	10	10	9	9	9	8
	Áætluð þörf	14	14	14	15	15	15	16	16	16	17
	Núverandi rými	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	12	11	11	11	11	11	10	10	10	10
	Áætluð þörf	13	14	14	14	14	14	15	15	15	15
	Núverandi rými	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	12	12	12	12	11	11	11	11	11	11
	Áætluð þörf	13	13	13	13	14	14	14	14	14	14
Grunnskólar	Núverandi rými	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	39	38	37	36	35	34	33	33	32	31
	Áætluð þörf	31	32	33	34	35	36	37	37	38	39
	Núverandi rými	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	39	39	38	37	37	37	36	36	35	35
	Áætluð þörf	31	31	32	33	33	34	34	34	35	35
	Núverandi rými	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	40	39	39	39	39	39	38	38	38	38
	Áætluð þörf	30	31	31	31	31	31	32	32	32	32
Framhaldsskólar	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Áætluð þörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hjúkurnarrými	Núverandi rými	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
	Háspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-3	-3	-4	-4	-5	-5	-6	-6	-6	-7
	Áætluð þörf	17	17	18	18	19	19	20	20	20	21
	Núverandi rými	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
	Miðspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-2	-3	-3	-3	-4	-4	-4	-4	-5	-5
	Áætluð þörf	16	17	17	17	18	18	18	18	19	19
	Núverandi rými	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
	Lágspá Mismunur á þörf og núverandi rými	-2	-2	-2	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3
	Áætluð þörf	16	16	16	17	17	17	17	17	17	17

Samanburður á áætlaðri þörf á þjónustu og getu



Lóðir og skipulag

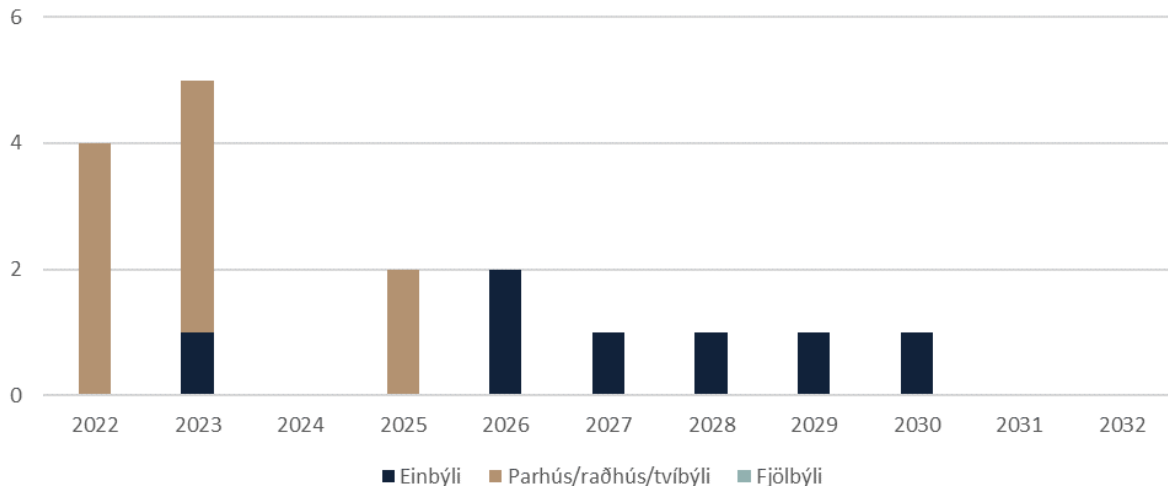
Markmið sveitarfélagsins í lóðamálum

Þegar liggja fyrir deiliskipulagðar lóðir fyrir einbýlishús, par- og raðhús í deiliskipulagsáætlunum á Reykhólum til að mæta húsnæðisþörf og vel það. Hugsanlega er tilefni til að athuga breytingar á deiliskipulagi, til dæmis fyrir litlar hagkvæmar íbúðir í raðhúsum frekar en einbýli og nýta landrymi til að gefa nýjum tækifæri til að reisa einbýli á stærri lóðum sem kann að vera aðráttarafl í sjálfu sér.

Taflan hér að neðan sýnir áætlanir sveitarfélagsins fyrir skipulag lóða/lóðasvæða og stöðu þeirra í skipulagsferlinu. Einnig má sjá hvort lóð/lóðasvæði sé byggingarhæf, hvenær sveitarfélagið stefnir á að hefja úthlutun á tiltekinni lóð/lóðasvæði og hversu margar íbúðir eru áætlaðar á úthlutuðum lóðum fram til ársins 2032.

Tegund lóða	Lóðasvæði	Staða	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Einbýli	C	Samþykkt deiliskipulag	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	B	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	0
Parhús/raðhús/tvíbýli	B	Byggingarhæf lóð	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	A	Samþykkt deiliskipulag	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Parhús/raðhús/tvíbýli	A	Samþykkt deiliskipulag	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Samtals			4	5	0	2	2	1	1	1	1	0	0

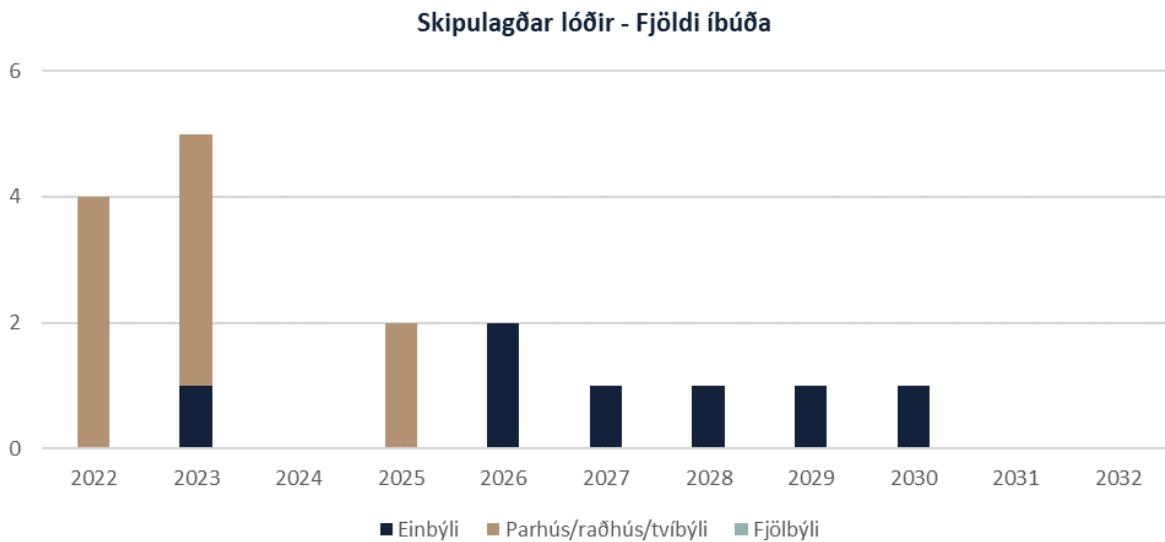
Skipulagðar lóðir - Fjöldi íbúða



Íbúðir í byggingu

Taflan hér að neðan sýnir niðurstöður úr talningu HMS á íbúðum í byggingu sem framkvæmd var í september 2022. Framvindan er sett fram sem hlutfall af fullbúnu m.t.t. hefðbundins framkvæmdartíma íbúðarhúsnæðis þar sem gefið er upp ákveðið prósentubíl sökum þess að byggingaframkvæmdir, aðstæður og aðferðir eru mismunandi.

Framvindumat	Einbýlishús	Par-/raðhús	Fjölbýlishús	Samtals
1-21%				0
22-34%	1			1
35-45%				0
46-78%			6	6
79-95%				0
95-97%				0
98-100%		5		5
Samtals	1	5	6	12

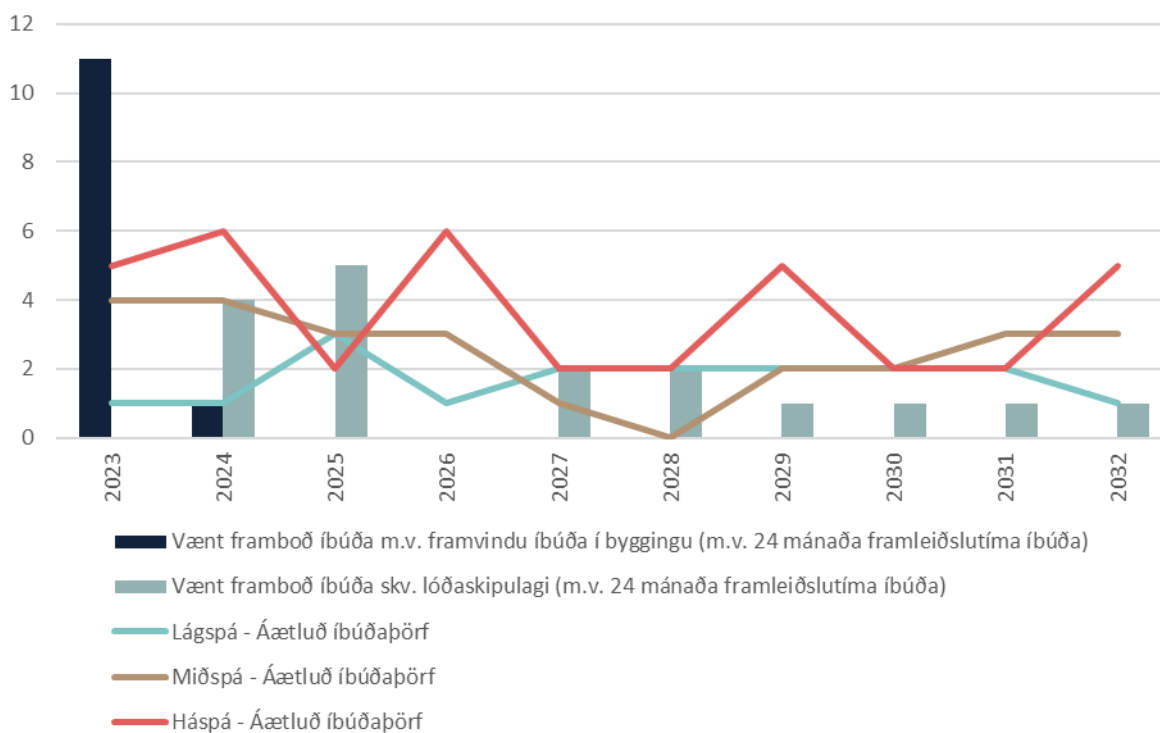


Samanburður

Taflan hér að neðan sýnir hvernig vænt framboð íbúða og vænt framboð íbúða samkvæmt lóðaskipulagi mætir áætlaðri íbúðarþörf samkvæmt mannfjöldaspá.

	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Áætluð íbúðarþörf	4	4	3	3	1	0	2	2	3	3
Vænt framboð íbúða m.v. framvindu íbúða í byggingu (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	11	1								
Miðspá										
Vænt framboð íbúða skv. lóðaskipulagi (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	0	4	5	0	2	2	1	1	1	1
Árleg íbúðarþörf	-7	-1	-2	3	-1	-2	1	1	2	2
Uppsöfnuð íbúðarþörf	-7	-8	-10	-7	-8	-10	-9	-8	-6	-4
Háspá										
Áætluð íbúðarþörf	5	6	2	6	2	2	5	2	2	5
Vænt framboð íbúða m.v. framvindu íbúða í byggingu (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	11	1								
Vænt framboð íbúða skv. lóðaskipulagi (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	0	4	5	0	2	2	1	1	1	1
Árleg íbúðarþörf	-6	1	-3	6	0	0	4	1	1	4
Uppsöfnuð íbúðarþörf	-6	-5	-8	-2	-2	-2	2	3	4	8
Lágspá										
Áætluð íbúðarþörf	1	1	3	1	2	2	2	2	2	1
Vænt framboð íbúða m.v. framvindu íbúða í byggingu (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	11	1								
Vænt framboð íbúða skv. lóðaskipulagi (m.v. 24 mánaða framleiðslutíma íbúða)	0	4	5	0	2	2	1	1	1	1
Árleg íbúðarþörf	-10	-4	-2	1	0	0	1	1	1	0
Uppsöfnuð íbúðarþörf	-10	-14	-16	-15	-15	-15	-14	-13	-12	-12

Samanburður



Viðauki

Spurningar úr áætlanagerfi

Fjöldi íbúða í eigu sveitarfélags.

10

Er eftirspurn eftir lóðum?

Já

Ef svarið við fyrri spurningu er Já, þá hvers konar íbúðartegund er mest eftirspurn eftir?

Parhús/raðhús/tvíbýli

Hvers konar íbúðartegund er næstmest eftirspurn eftir?

Fjölbýli

Hvers konar íbúðategund er minnst eftirspurn eftir?

Einbýli

Annar sveitarfélagið eftirspurn eftir lóðum?

Já